

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce HORY,
které se konalo dne 29.1.2018 od 17:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Hory

Celkový počet členů zastupitelstva: 7
Přítomno: 6
Omluven: 1 (p. Hostašová)
Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Věcné břemeno na p.p.č. 100/18 v k.ú. Hory u Jenišova
- 5) Prodej p.p.č. 100/13 v k.ú. Hory u Jenišova
- 6) Výsledek hospodaření za rok 2017
- 7) Výsledek inventarizace za rok 2017
- 8) Nové dotační možnosti
- 9) Nabídka na úsporu energie – EON
- 10) Nabídka na veřejné osvětlení
- 11) Odpadové hospodářství – poplatky
- 12) Návštěva rodáka z Bindlachu
- 13) Zlatý erb
- 14) Různé
- 15) Diskuse

Bod 1) Zahájení

Starosta přivítal přítomné členy a seznámil je s programem. Na vyzvání o možnosti rozšíření programu se nikdo nepřihlásil.

O programu bylo hlasováno:

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 2) Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi p. Milan Nezbeda a p. Renata Pasteláková.

Usnesení č. 01/01//2018

Zastupitelstvo obce Hory zvolilo p. Milana Nezbedu a p. Renatu Pastelákovou ověřovateli zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 3) Kontrola plnění usnesení

Starosta členy informoval o plnění schválených usnesení.

Bod:

- 4) Darovací smlouva na p.p.č. 221/20, 221/21, 221/22, 221/23 – **úkol splněn**
- 5) Darovací smlouva na p.p.č. 203/120 a 203/111- **úkol splněn**
- 6) Žádost o změnu určení pozemku v novém územním plánu – **úkol trvá**
- 7) Nájem části p.p.č. 127/1- **úkol splněn**
- 8) Smlouva o zřízení VB, inženýrské sítě - vodovodní přípojky (Mikešovi) – **úkol splněn**
- 9) Smlouva o zřízení VB, inženýrské sítě (Mikešovi – odvodnění) – **úkol splněn**
- 10) Záměr prodeje p.p.č. 100/13 – **úkol splněn**

Usnesení č. 02/01/2018

Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 18.12.2017.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Bod 4) Věcné břemeno na p.p.č. 100/18 v k.ú. Hory u Jenišova

Starosta uvedl, že se jedná o umístění kanalizace, která vede k panelovému domu č.p. 100 přes pozemek obce. Věcné břemeno bude zřízeno pro Společenství pro dům Hory 100. Starosta sdělil, že se jedná pouze o předběžnou informaci, návrh smlouvy se bude projednávat na některém příštím zasedání. P. * podotkl, že se věcné břemeno tedy bude týkat pozemkových parcel určených k prodeji.

Bod 5) Prodej p.p.č. 100/13 v k.ú. Hory u Jenišova

Starosta k tomuto bodu uvedl, že záměr prodeje p.p.č. 100/13 byl vyvěšen a nyní se může přistoupit ke schvalování prodeje. P. *se ptal na jeho cenu. Starosta odpověděl, že cena je 686 Kč/m².

Usnesení č. 03/01/2018

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje prodej p.p.č. 100/13 (trvalý travní porost) o výměře 476 m² * za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Bod 6) Výsledek hospodaření za rok 2017

Starosta předběžně zastupitele seznámil s předpokládaným výsledkem hospodaření za rok 2017. Upozornil, že rozbor výsledků hospodaření bude předložen na konci února a v březnu.

Bod 7) Výsledek inventarizace za rok 2017

Starosta předal slovo p. *, který za rok 2017 prováděl inventarizaci majetku a závazků jako předseda inventarizační komise. P. *uvedl, že kontroloval stavy pozemků a dalších předložených účtů, pak s p. Pokorným vyrazili do terénu, aby zkontrolovali majetek umístěný mimo úřad. Zkonstatoval, že údaje, které byly uvedeny v soupisech, souhlasily.

Bod 8) Nové dotační možnosti

Starosta členy zastupitelstva informoval o nových dotačních programech:

MAS (Místní akční skupina Sokolovsko) – na lesní a polní cesty

Karlovarský kraj – starosta konstatoval, že vyhlášené programy by byly pro obec zajímavé, bohužel kraj poskytl málo času na podání žádosti o dotaci, a to cca 1 měsíc, což nelze

prakticky stihnout. Starosta chce na tento problém upozornit Karlovarský kraj a zjistí, zda nedojde k prodloužení termínu.

Karlovarský kraj – územní plánovací činnost – vyhotovení úplného znění územního plánu. Zde je stejný problém – málo času. Obec letos plánuje dokončit nový územní plán (za cca 150 000 – 180 000 Kč) a mohla by o dotaci požádat, ale do termínů určených krajem to nestihne.

Ministerstvo zemědělství (dále MZe) - údržba a obnova stávajících kulturních prvků venkovské krajiny. Výše přiznané dotace na 1 akci je maximálně 700 tis. Kč. Jak starosta konstatoval, uvedený program by byl vhodný pro získání finančních prostředků na opravu oplocení hřbitova, ale bohužel to nestihne zajistit z důvodu své zaneprázdněnosti. Starosta dále sdělil, že by obec ale mohla pro tento účel požádat o dotaci později, a to z Integrovaného regionálního operačního programu.

Poté starosta členy informoval o prověření možnosti čerpat dotaci na rybník s tím, že by čerpání dotace z Operačního programu životního prostředí, jak se zprvu domníval, nebylo pro obec výhodné, protože tento program je spíš zaměřen na uchování současného stavu a ochranu rybníka (fauna a flóra), ale ne na jeho opravu. Podle starosty je pro obec vhodnější požádat o dotaci MZe, protože jeho program obsahuje přijatelnější podmínky a plnění je ve výši 85% uznatelných nákladů. Starosta dále uvedl, že bude mít ohledně možnosti získání dotace schůzku, kde by byla projednána pravděpodobnost úspěšnosti. Podle dostupných informací bude program vypsán asi za 2-3 měsíce, záleží na termínu sestavení vlády. Předpokládaná výše dotace na 1 žádost je maximálně 2 mil. Kč.

P. *upozornil, že je rybník zabahněný a obec musí počítat s provedením odbahnění. Starosta sdělil, že dotace se vztahuje na odbahnění i opravu stavidla, břehů a vysekání náletových dřevin.

Bod 9) Nabídka na úsporu energie – EON

Starosta členy seznámil s nabídkou firmy EON na úsporu energie. Pro obec by byla úspora podle jejich výpočtu 5 728 Kč ročně. Starosta informoval, že také předal požadavek na vyčíslení úspory energie ČEZu. V tomto případě by se úspora pohybovala kolem 7 000 Kč. Starosta uvedl, že se jedná pouze o předběžné nabídky, oficiální nabídky budou teprve předloženy a poté bude zastupitelstvo rozhodovat. P. *upozornil na nebezpečí, kdy se uzavře smlouva na určité období, ve kterém pak dojde ke snížení cen energie, což však neovlivní již zaslíbenou cenu.

Bod 10) Nabídka na veřejné osvětlení

Starosta členy seznámil s pracemi na umístění veřejného osvětlení od č. 97 k č.p. 30. Uvedl, že obec využila možnost uložení vedení k lampám veřejného osvětlení do výkopu, který ČEZ vyhloubil pro umístění vedení pro elektrické připojení k parcelám *. Starosta členy informoval, o tom, že nechal na umístění 3 svítidel veřejného osvětlení vypracovat nabídku s poznámkou, že ji předloží až na příštím zasedání, protože druhá větev veřejného osvětlení, která by se napojovala, není projektově dokončena (připravuje *) a je potřeba mít ucelený pohled. P. *se ptal, jak je počítáno s výměnou veřejného osvětlení – starosta řekl, že se budou svítidla měnit průběžně za úsporná, dále zopakoval, kde budou nově umístěny.

Bod 11) Odpadové hospodářství – poplatky

Starosta členy seznámil s připravovanou změnou zákona o odpadech, především o snížení objemu odpadu ukládaného na skládkách v blízké budoucnosti, kdy by se měl odpad hlavně spalovat, skládkování by se postupně snižovalo, ale zvyšovaly by se poplatky. Řekl, že to ovšem pro obce představuje zvýšení nákladů za zneškodňování odpadů. Starosta citoval vyjádření Svazu měst a obcí ČR a České asociace odpadového hospodářství k této

problematice, které obsahovalo nesouhlas s radikálním zvyšováním poplatku za ukládání odpadů na skládku.

Usnesení č. 04/01/2018

Zastupitelstvo obce Hory projednalo informaci o riziku navýšení nákladů obce/města na odpadové hospodářství, v případě prosazení účelové nevládní novely zákona o odpadech obsahující násobné zdražení skládkovacích poplatků. Zastupitelstvo obce/města nesouhlasí s podobnými novelizacemi zákona o odpadech, které mají dopad na náklady obce a jejich obyvatel v oblasti odpadového hospodářství. Zastupitelstvo zastává názor, že nové nastavení odpadové legislativy by mělo být provedeno formou vládního návrhu zákona o odpadech připraveného po schválení nových evropských odpadových směrnic a v úzké spolupráci s obcemi a městy. ČR by neměla přijímat povinnosti nad rámec evropského nastavení odpadového hospodářství. Zastupitelstvo vyzývá Svaz měst a obcí ČR a Sdružení místních samospráv ČR, aby efektivně čelily podobným účelovým snahám, které obce vystavují zřejmému riziku potřeby navýšení nákladů na odpadové hospodářství.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Bod 12) Návštěva rodáka z Bindlachu

Starosta požádal p. *, aby přeložil dopis, který obec obdržela od rodiny *z Bindlachu. V dopise bylo uvedeno, že p. *, rodák z Hor, který žije v SRN a je čestným občanem Hor, je vážně nemocný a 19.3.2018 by se ještě rád podíval do místa svého rodiště, zároveň projevil přání, aby jeho fotka byla umístěna v kapliče. Při této příležitosti rodina starostu požádala, zda by se mohl tohoto setkání zúčastnit. Starosta uvedl, že samozřejmě rád pana *přivítá a navrhnul zastupitelům, že mu za obec předá květiny a věcný dar, jako je předává místním jubilantům. Zastupitelé s návrhem souhlasili.

Starosta požádal p. *, aby se spojila s rodinou p. *a ujistila je, že se setkání rád zúčastní.

Bod 13) Zlatý erb

Starosta členy informoval, že se obec opět přihlásila do soutěže vyhlášené Karlovarským krajem „Zlatý erb“ pro rok 2018.

Bod 14) Různé

Starosta konstatoval, že nechal zpracovat nabídky na vybudování víceúčelového hřiště. Dále se ve stručnosti zmínil o možnostech povrchové úpravy hřiště a její předpokládané ceny. Uvedl, že bude dodána další nabídka.

Starosta seznámil členy s nabídkou Úřadu práce v K. Varech na možnost zaměstnávat pracovníky na veřejně prospěšné práce

P. *předložil stížnost p. *na špatnou zimní údržbu místní komunikace. Starosta vzal stížnost na vědomí, zároveň uvedl, že nedostatky projednal hned druhý den s p. *, zaměstnancem obce.

P. *se vyjádřil k zaslanému návrhu zápisu do obecní kroniky za rok 2017. Tento zápis zhodnotil jako značně konfrontační a obavu, zda by měla být kronika tímto způsobem vůbec psána. Starosta uvedl, že schválení zápisu do kroniky se bude projednávat na příštím zasedání včetně slíbených oprav.

Bod 15) Diskuse

Bez další diskuze.

Zasedání ukončeno v 17:55 hod.

Zápis zpracován dne: 1.2.2018

Zapisovatelka: Věra Javůrková

Ověřovatelé zápisu:

.....
Milan Nezbeda

.....
Milan Pokorný
starosta obce Hory

.....
Renata Pasteláková

*Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě Hory.