

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce HORY,
které se konalo dne 26.2.2018 od 17:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Hory

Celkový počet členů zastupitelstva: 7
Přítomno: 6
Omluven: 1 (p. Hostašová)
Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Stížnost na znečišťování ovzduší kouřem – č.p. 40
- 5) Úspora energií
- 6) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemena na p.p.č. 100/18
- 7) Zápis do kroniky za rok 2017
- 8) Žádost o kompenzaci nákladů – p. Mészáros
- 9) Změna rozpočtu č. 1 a 2
- 10) Schválení účetní závěrky 2017
- 11) Plán účetních odpisů na rok 2018
- 12) Různé
- 13) Diskuse

Bod 1) Zahájení

Starosta přivítal přítomné členy, seznámil je s programem a navrhl rozšíření bodu 9) o změnu rozpočtu č. 2.

O upraveném programu bylo hlasováno:

Výsledek hlasování:

Pro : 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 2) Volba ověřovatelů zápisu

Na ověřovatele zápisu byli navrženi p. Miroslav Pištej a p. Karel Špecián.

Usnesení č. 05/02//2018

Zastupitelstvo obce Hory zvolilo p. Miroslava Pišteje a p. Karla Špeciána ověřovateli zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 3) Kontrola plnění usnesení

Starosta členy informoval o plnění schválených usnesení:

Bod 5) Prodej p.p.č. 100/13 v k.ú. Hory u Jenišova – **úkol splněn**

Usnesení č. 06/02/2018

Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 29.1.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 4) Stížnost na znečišťování ovzduší kouřem – č.p. 40

Starosta členy seznámil s písemnou stížností p. * na dusivý kouř z komína č.p. 40. Zároveň je seznámil s řešením této stížnosti, a to formou písemného upozornění na zjednaní nápravy adresovaného vlastníkům i uživatelům nemovitosti č.p. 40. Pokud se tak nestane bude záležitost projednávána v přestupkovém řízení. Starosta konstatoval, že v posledních dnech ke znečišťování ovzduší nedochází a podle jeho soudu zřejmě bylo upozornění účinné.

Bod 5) Úspora energií

Starosta zastupitele informoval o dvou došlých nabídkách na úsporu energií. První nabídka předpokládala úsporu 5 tis. Kč s uzavřením smlouvy na 2 roky. Druhá nabídka kalkulovala s úsporou 2 260 Kč opět s garancí na 2 roky. Starosta sdělil, že ještě prověří, zda jiný dodavatel nenabízí úsporu bez dvouletého časového závazku.

Bod 6) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemena na p.p.č. 100/18

Starosta uvedl, že se jedná o umístění kanalizace, která vede k panelovému domu č.p. 100 přes pozemek obce. Upozornil, že podrobnosti k této věci již předkládal na minulém zasedání a dodal, že cena 10 tis. Kč je v souladu s usnesení zastupitelstva o oceňování zřízených věcných břemen. P. * se zeptal, zda je návrh už projednaný s ostatními účastníky smlouvy. Starosta odpověděl, že zatím ještě ne, ale o změně místa připojení ke kanalizaci vědí a nejdříve je nutný souhlas zastupitelstva obce.

Usnesení č. 07/02/2018

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na p.p.č. 100/18, o výměře 538 m², druh pozemku: trvalý travní porost, v k.ú. Hory u Jenišova se *, na dobu neurčitou za jednorázovou úhradu ve výši 10 000 Kč a pověřuje starostu jejím podepsáním.

Příloha č. 1

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Bod 7) Zápis do kroniky za rok 2017

Starosta konstatoval, že všichni členové dostali návrh zápisu od kronikářky, a protože podle něj by bylo vhodné ještě provést změnu u zápisu týkajícího se komunitního centra, odkázal na dodatečnou úpravu znění textu, která byla zastupitelům také zaslána. Dále je informoval o vyjádření p. * k tomuto bodu, které úřad obdržel e-millem půl hodiny před zahájením zasedání zastupitelstva. Uvedl, že na jeho přečtení neměl čas, a proto navrhnul tento bod projednat na příštím zasedání. P. * členy seznámila s postupem prací na zápisu v kronice a informovala je o tom, že po provedení zápisu bude kroniku odevzdávat na úřad.

P. * se k návrhu zápisu vyjádřil v tom smyslu, že podle něj není návrh zápisu o komunitním centru objektivní a obsahuje názor na věc pouze jedné strany. Proto navrhnul kompletně tento odstavec vynechat. Starosta přečetl opravenou část zápisu pro posouzení. Zastupitelé odmítli

návrh p. * na vynechání odstavce argumentem, že by se do kroniky mělo zaznamenat vše důležité, co se v obci stalo.

Bod 8) Žádost o kompenzaci nákladů – p. Mészáros

Starosta členy seznámil s žádostí p. * o kompenzaci nákladů na opravu jeho osobního vozidla. Současně popsal událost, která se stala v prosinci 2017 v době, kdy zaměstnanec obce shrnoval u č.p. 21 z komunikace sníh. P. * v tu dobu tudy projížděl najel do hromady sněhu u krajnice a poškodil si mřížku nárazníku. Starosta uvedl, že se obec informovala v pojišťovně, zda by se oprava mohla řešit v rámci pojistné události. Pojišťovna oznámila, že v tomto případě měl řidič jet opatrně (překážka na silnici) a tudíž věc nelze řešit přes pojišťovnu. Starosta přečetl žádost p. * na kompenzaci škody vzniklou na jeho automobilu (u žádosti byla přiložena faktura za provedenou opravu). Zároveň uvedl, že obec tuto škodu, když to nelze vyřídit prostřednictvím pojišťovny, nemůže hradit a navrhnul zaslat p. * vyjádření v tom smyslu, že věc musí řešit jiným, individuálním způsobem a není možné toto řešit jako pojistnou událost obce.

Bod 9) Změna rozpočtu č. 1 a 2

V. Javůrková členy seznámila s důvodem provedené změny rozpočtu č. 1 a 2 rozpočtovými opatřeními – jednalo se o příjmy a výdaje spojené s volbou prezidenta republiky.

Usnesení č. 08/02/2018

Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1 a 2.

Příloha č. 2

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Bod 10) Schválení účetní závěrky 2017

Starosta vyzval V. Javůrkovou, aby se ujala slova. V. Javůrková, v návaznosti na zasláné podklady k účetní závěrce všem zastupitelům, oslovila zastupitele, zda mají k závěrce dotaz. Zastupitelé nevznesli upřesňující dotazy. Starosta uvedl roční výši nákladů a výnosů se závěrem, že obec vykázala za minulý rok schodek. Dále se věnoval významným částkám, které schodek ovlivnily (příspěvek Vodohospodářskému sdružení obcí západních Čech (dále jen VSOZČ) na kanalizaci a vodovod). Starosta zároveň vyzval V. Javůrkovu, aby uvedla zůstatky na bankovních účtech, která tak učinila.

Usnesení č. 09/02/2018

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje účetní závěrku za rok 2017. Zastupitelstvo obce Hory nezjistilo, že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 Sb. věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

Příloha č. 3

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Bod 11) Plán účetních odpisů na rok 2018

V. Javůrková, s odkazem na zasláný návrh odpisů členům zastupitelstva uvedla, že výše odpisů v roce 2018 bude ovlivněna technickým zhodnocením komunikace ke Švadlenkovým a majetkem předaným VSOZČ (inženýrské sítě na Central Groupu) v roce 2017, dojde tedy k jejich snížení.

Usnesení č. 10/02/2018

Zastupitelstvo obce Hory schvaluje odpisový plán pro rok 2018 podle přílohy č. 4 zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Bod 12) Různé

Povrch víceúčelového sportoviště

Starosta členy informoval o přijetí 3 různých nabídek na povrch víceúčelového sportoviště – použití umělého trávniku, tartanu nebo epoxidové stěrky. K jednotlivým povrchům uvedl způsob využití. Starostovým záměrem je nechat povrch zpracovat alespoň v 5 variantách, a to i s asfaltobetonovým povrchem a betonovým povrchem.

Rybník

Starosta uvedl, že na využití rybníku stále pracuje.

Bod 13) Diskuse

P. * se ptal, zda se chystá projekt na komunikaci k obecnímu úřadu. Starosta uvedl, že dokumentačně je projekt hotový, není stavební povolení, což se bude zřejmě ještě muset vyřídit, protože pokud se mění niveleta, musí komunikace projít stavebním řízením. Dále informoval, že se komunikace o 20 cm sníží. Jak uvedl, předpokládané náklady se budou pohybovat okolo 4 mil. Kč a výstavba komunikace by mohla být prováděna ve 2 částech kvůli možnosti získat na jednu část dotaci.

Zasedání ukončeno v 17:45 hod.

Zápis zpracován dne: 27.2.2018

Zapisovatelka: Věra Javůrková

Ověřovatelé zápisu:

.....
Miroslav Pištej

.....
Milan Pokorný
starosta obce Hory

.....
Karel Špecián

*Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadě Hory.