

# Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce HORY,  
které se konalo dne 28.5.2018 od 17:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Hory

Celkový počet členů zastupitelstva: 7  
Přítomno: 4  
Omluven: 3 (p. Nezbeda, p. Hostašová, p. Novek)

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) ~~Středisko obchodu a služeb – změna územního rozhodnutí~~
- 5) Právní služby pro občany
- 6) Veřejné osvětlení na p.p.č. 114 a u č.p. 1
- 7) ~~Víceúčelové sportoviště~~
- 8) Nákup souprav stolů s lavicemi
- 9) ~~Změna č. 9 Územního plánu obce Hory – Energo Holoubek (TRUCK – CENTRUM)~~
- 10) Připojení se k žalobě podané spol. Karlovarské minerální vody proti Krajskému úřadu Karlovarského kraje
- 11) Různé
- 12) Diskuse

## **Bod 1) Zahájení**

Starosta přivítal přítomné členy zastupitelstva a seznámil je s upraveným programem – zrušení bodů k projednání č. 4, 7, 9 z důvodu absence podkladových materiálů.

## **O upraveném programu bylo hlasováno:**

Výsledek hlasování:

Pro : 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

## **Bod 2) Volba ověřovatelů zápisu**

Na ověřovatele zápisu byli navrženi p. Renata Pasteláková a p. Miroslava Pišteje.

## **Usnesení č. 42/05//2018**

**Zastupitelstvo obce Hory zvolilo p. Renatu Pastelákovou a p. Miroslava Pišteje ověřovateli zápisu.**

Výsledek hlasování:

Pro: 4                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

## **Bod 3) Kontrola plnění usnesení**

Starosta členy informoval o plnění schválených usnesení:

- Bod 4) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IP-12- 0003624/VB/001 - ČEZ pro p.p.č. 7/15 – **úkol splněn**
- Bod 5) Návrh smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12- 02012038/VB/001 - ČEZ pro p.p.č. 105/5 – **úkol splněn**
- Bod 6) Návrh smlouvy o uzavření budoucích smluv o připojení el. zařízení k distribuční soustavě – pro p.p.č. 100/13-24 – **úkol splněn**
- Bod 7) Veřejné osvětlení na p.p.č. 114 a u č.p. 1 – **úkol splněn**
- Bod 11) Oprava herních prvků na dětském hřišti – **úkol splněn**
- Bod 12) Nabídka právních služeb pro občany – **úkol splněn**
- Bod 14) Centrální bezdrátový rozhlas – nabídka spol. SOVT RADIO – **úkol trvá**
- Bod 17) Nákup souprav stolů s lavicemi – **úkol splněn**
- Bod 19) Nová žádost o dotaci na kompostéry pro občany (Mikroregion Sokolov- východ) – **úkol splněn**
- Bod 20) Návrh na pojmenování ulic – **úkol trvá**
- Bod 21) Nákup přívěsu na převoz lavic od Loketských městských lesů – **úkol trvá**
- Bod 22) Žádost o přeložení lampy veřejného osvětlení – **úkol splněn**

### **Usnesení č. 43/05/2018**

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 14.5.2018.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

#### **Bod 4) Středisko obchodu a služeb – změna územního rozhodnutí**

Bod neprojednáván, starosta konstatoval, že nebyly dodány podkladové materiály a zpracovatel EIA je nemocný. P. \* zajímalo, o jaké materiály se jednalo. Starosta sdělil, že šlo o zpracovanou EIA.

#### **Bod 5) Právní služby pro občany**

Starosta uvedl, že se jedná o právní službu pro občany. Sdělil, že Mgr. Suchá předložila cenovou nabídku s několika možnostmi, se kterými přítomné členy seznámil. Navrhnul nejmenší rozsah – 2 hodiny. P. \* se ptal, zda má starosta přehled o tom, kolik lidí by o tuto službu mělo zájem. Starosta odpověděl, že konkrétní jména nemá, ale předpokládá, že u lidí, kteří stavějí rodinné domky na hypotéku, tento zájem bude. P. \* konstatoval, že obec za služby zaplatí, i když nikdo nepřijde. V této souvislosti se zeptal, jak často obec využívá právních služeb. Starosta sdělil, že právní služby obec použila při vypracování několika složitých kupních smluv a smluv o zřízení věcného břemene. Starosta dále uvedl, že pokud o službu nebude ze strany občanů zájem, lze ji zrušit. P. \* se ptal na způsob seznámení občanů s možností využívání právních služeb. Starosta sdělil, že oznámení se zveřejní prostřednictvím webových stránek nebo letáků, které budou vloženy lidem do schránek. P. \* upozornil, že by se měl vymezit okruh využívaných služeb, protože jde pouze o poradenskou službu a ne zastupování. P. \* požádal o informaci, od kdy by právní služby byly občanům poskytovány. Starosta navrhnul od července do konce roku, aby se poté mohl vyhodnotit zájem občanů tuto službu využívat.

### **Usnesení č. 44/05/2018**

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje uzavřením smlouvy na poskytování právních služeb pro občany na 2 hodiny v měsíci ve výši 5 000 Kč včetně DPH s advokátkou Mgr. Janou Suchou, T.G. Masaryka 42, 360 01 Karlovy Vary na dobu určitou do 31.12.2018.**

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 6) Veřejné osvětlení na p.p.č. 114 a u č.p. 1**

Starosta členy informoval o řešení této žádosti. Rozšířit projekt na umístění veřejného osvětlení v části obce pod restaurací, která se má v brzké době realizovat nelze, protože je už vypracovaný. Řešit lampu prostřednictvím ČEZ také nelze, protože obci nedovolí vedení k této lampě přiložit do jejich chráničky pod silnicí. Pokud by obec sama uhradila protlak pod silnicí, náklady na lampu by se vyšplhaly téměř ke 100 000 Kč, což jsou moc vysoké náklady. Starosta členy seznámil s návrhem, který p. \* předložil, aby řešení bylo uspokojivé jak pro obec, tak pro něj, a to, že by obec zaplatila lampu, která by byla připojena do rozvaděče domu č.p. 1 a spotřeba elektrické energie by se sledovala pomocí odpočtového elektroměru.

### **Usnesení č. 45/05/2018**

**Zastupitelstvo obce Hory pověřuje starostu projednáním možnosti usazení sloupu veřejného osvětlení a jeho napojení na rozvodný pilířek u č.p. 1.**

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 7) Víceúčelové sportoviště**

Bod nebyl projednáván.

### **Bod 8) Nákup souprav stolů s lavicemi**

Starosta předložil nabídku firmy Truhlářství Roman Veselovský. P. \* se zeptal na další nabídky. Starosta odpověděl, že další nabídky si nevyžádal, protože v minulosti, kdy obec poptávala mobilní lavice, byla firma Truhlářství Veselovský nejlevnější. Proto se na ni obrátil jako na osvědčeného dodavatele.

### **Usnesení č. 46/05/2018**

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje předloženou nabídku firmy Truhlářství Roman Veselovský, Tylova 133, 364 61 Teplá, na dodávku 5 ks mobilních lavic za cenu 44 770 Kč včetně DPH.**

Výsledek hlasování:

Pro: 4

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 9) Změna č. 9 Územního plánu obce Hory – Energo Holoubek (TRUCK CENTRUM)**

Bod nebyl projednáván.

### **Bod 10) Připojení se k žalobě podané spol. Karlovarské minerální vody proti Krajskému úřadu Karlovarského kraje**

Starosta se odvolal na opravenou plnou moc pro právníka, který ve věci zastupuje též společnost Karlovarské minerální vody a.s. (dále jen KMV) a předložil ji ke schválení. P. \* se ptal, zda bude s KMV sjednána smlouva na to, že obec nebude hradit soudní výdaje, pokud se soudní pře prohraje. Starosta odkázal na znění návrhu na připojení se k žalobě a slíbil, že osloví zástupce KMV \*, aby společnost obci poskytla písemnou záruku, že náklady na soudní při v případě neúspěchu nebudou po obci vymáhány, ale všechny uhradí KMV. Na žádost p. \* starosta zopakoval důvod, pro který se KMV s Krajským úřadem Karlovarského kraje soudí - trvalé odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu v katastru obce Hory. Starosta ubezpečil členy, že do příštího zasedání zajistí prohlášení KMV o tom, že veškeré náklady související s podanou žalobou bude hradit pouze společnost KMV.

### **Bod 11) Různé**

Starosta členy seznámil s přípravou výletu pro děti s rodiči, pořádaného v rámci konce školního roku a u příležitosti oslav 100 let od vzniku republiky. Cílem výletu by měla být návštěva Pražského hradu a ZOO. Dále sdělil, že se výlet bude zajišťovat ve spolupráci s obcí Jenišov a možná i obcí Mírová.

Starosta upozornil, že tuto neděli bude pořádán Dětský den.

P. \* požádal o poskytnutí územního plánu v elektronické podobě. Starosta konstatoval, že územní plán zajistí a dodá mu jej.

### **Bod 12) Diskuse**

Bez diskuse.

Zasedání ukončeno v 17:47 hod.

Zápis zpracován dne: 30.5.2018

Zapisovatelka: Věra Javůrková

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Renata Pasteláková

.....  
Milan Pokorný  
starosta obce Hory

.....  
Miroslav Pištej

\* Osobní údaj byl, v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadu Hory.