

# Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce HORY,  
které se konalo dne 11.12.2018 od 17:00 hod. v zasedací místnosti OÚ Hory

Celkový počet členů zastupitelstva: 7  
Přítomno: 7  
Omluven: nikdo

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Volba ověřovatelů zápisu
- 3) Kontrola plnění usnesení
- 4) Plán činnosti na rok 2019 kontrolního a finančního výboru
- 5) Dodatek č. 002 ke Smlouvě 17\_SOBS01\_4121275501 ČEZ Distribuce, a.s.
- 6) Změna rozpočtu č. 9
- 7) Investiční záměry pro rok 2019
- 8) Rozpočet na rok 2019
- 9) Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2020 až 2021
- 10) Žádost o dlouhodobé zapůjčení klíčů od závory pro Rybářský svaz MO Loket
- 11) Různé
- 12) Diskuse

## **Bod 1) Zahájení**

Starostka přivítala přítomné a v odkazu na program zaslaný každému zastupiteli vyzvala, zda má někdo další bod k doplnění. Žádný návrh na rozšíření programu nepadl. Starostka upozornila přítomné, že je ze zasedání pořizován audiozáznam.

**O programu bylo hlasováno:**

Výsledek hlasování:

Pro : 7                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

## **Bod 2) Volba ověřovatelů zápisu**

Na ověřovatele zápisu byli navrženi **pí Dagmar Čáslavová a p. Jan Paleček.**

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory zvolilo pí Dagmar Čáslavovou a p. Jana Palečka ověřovateli zápisu.**

**Usnesení č. 95/12/2018 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 7                      Proti: 0                      Zdržel se: 0

### **Bod 3) Kontrola plnění usnesení**

Starostka informovala o plnění schválených usnesení z minulého zasedání.

**Bod 4) Určení zastupitele pro spolupráci s pořizovatelem při pořizování územně plánovací dokumentace – úkol splněn**

**Bod 5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby číslo IV-12-0013703/VB1, čp. 66 – úkol splněn**

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ze zasedání dne 27.11.2018.**

**Usnesení č. 96/12/2018 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 4) Plán činnosti na rok 2019 kontrolního a finančního výboru**

Starostka požádala předsedy výborů, aby si připravili plán kontrol na rok 2019. Pí Čáslavová, předsedkyně finančního výboru, uvedla, že by ráda provedla kontrolu hned v lednu. V. Javůrková požádala o odložení termínu kontroly z důvodu provádění inventarizace majetku a práci na roční účetní závěrce za rok 2018. Po vzájemné domluvě byl stanoven termín kontroly na začátek února. Pí Čáslavová se dotázala, zda by mohla nahlédnout do zápisu z poslední provedené kontroly. P. Paleček, jako předseda kontrolního výboru, vyjádřil souhlas s únorovým termínem kontroly. Starostka závěrem konstatovala, že oba výbory provedou kontrolu začátkem února.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory bere na vědomí, že předsedové kontrolního a finančního výboru vyhotoví plán činnosti na rok 2019 s první kontrolou v únoru 2019.**

**Usnesení č. 97/12/2018 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 5) Dodatek č. 002 ke Smlouvě 17 SOBS01 4121275501 ČEZ Distribuce, a.s.**

Starostka požádala o bližší vysvětlení V. Javůrkovou, která uvedla, že se jedná o sloučení 2 smluv o budoucí smlouvě na zřízení přípojného místa do jedné smlouvy včetně vypořádání záloh, které byly v loňském roce na základě uzavřených smluv, zaplacený.

**Příloha č. 1**

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje Dodatek č. 002 ke Smlouvě 17\_SOBS01\_4121275501 ČEZ Distribuce, a.s. se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín a pověřuje starostku jejím podepsáním.**

**Usnesení č. 98/12/2018 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 6) Změna rozpočtu č. 9**

Starostka ke změně rozpočtu uvedla, že se jedná o výdaje vzniklé tím, že 5.11. měli nárok na odměnu jak bývalý starosta a místostarosta, tak a současná starostka a místostarosta.

**Příloha č. 2**

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje změnu rozpočtu číslo 9, kdy rozpočtové příjmy zůstávají ve výši 5 671 612 Kč, výdaje zůstávají ve výši 12 381 908,80 Kč a financování zůstává ve výši 6 710 296,80 Kč.**

**Usnesení č. 99/12/2018 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 7) Investiční záměry pro rok 2019**

Starostka uvedla seznam investičních záměrů pro tento rok: oprava hřbitovní zdi, dostavění multifunkčního hřiště, vybudování parkovacích míst u dětského hřiště podle původní studie, a vyzvala členy k předložení dalších návrhů. Nikdo návrh na další investiční záměr nepředložil. Starostka upozornila, že by na všechny záměry chtěla čerpat finanční prostředky z dotačních titulů a z toho důvodu by se k tomu měly nejdříve pořídit projektové dokumentace. Na její otázku, zda je k parkovacím místům u hřiště vyhotovena projektová dokumentace byla p. Pokorným ujištěna, že je zpracována pouze studie. Diskuse se týkala doplnění návrhu usnesení. Paní Čáslavová uvedla požadavek na doplnění textu návrhu usnesení, a to o „předložení cenové nabídky“ k původnímu znění, který tuto formulaci neobsahoval. Další diskuse se vztahovala k umístění parkoviště jeho rozměrům a počtu parkovacích míst.

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory pověřuje starostku k jednání s možnými dodavateli na předložení cenové nabídky na zhotovení projektových dokumentací na akce: a) oprava hřbitovní zdi, b) multifunkční hřiště, c) parkovací místa u dětského hřiště.**

**Usnesení č. 100/12/2018 bylo schváleno.**

#### Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

### **Bod 8) Rozpočet na rok 2019**

Starostka vyzvala členy, aby se k návrhu rozpočtu vyjádřili. P. Pištej požádal o charakteristiku výdajů v jednotlivých paragrafech. Starostka vyjmenovávala výdaje, které se vážou k jednotlivým paragrafům. Během výčtu plánovaných výdajů starostka odpovídala na dotazy zastupitelů, jakých konkrétních akcí se týkají.

V rámci schvalování rozpočtu starostka přítomné seznámila s přílohou č. 1 a č 2 návrhu rozpočtu 2019.

**Příloha č. 3**

#### Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje schodkový rozpočet obce na rok 2019 s příjmy ve výši 3 740 500,00 Kč a výdaji 6 573 619,00 Kč. Vzniklý schodek ve výši 2 833 119,00 Kč bude hrazen finančními prostředky získanými v minulých letech.**

**Usnesení č. 101/12/2018 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje závazné ukazatele v tabulkové části materiálu „Návrh rozpočtu obce Hory pro rok 2019 – závazné ukazatele“.**

**Usnesení č. 102/12/2018 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí příspěvků ve výši a těm právnickým osobám, uvedených v příloze č. 1 návrhu rozpočtu 2019.**

**Usnesení č. 103/12/2018 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) a § 99 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci starosty obce k provádění rozpočtových opatření v rozsahu přílohy č. 2 k návrhu rozpočtu obce Hory pro rok 2019.**

**Usnesení č. 104/12/2018 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 1 (pí Hostašová)

**Bod 9) Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2020 až 2021**

Starostka vysvětlila náplň jednotlivých tříd a zodpověděla dotazy zastupitelů na promítnutí výdajů a příjmů na určité akce do střednědobého výhledu rozpočtu.

**Příloha č. 4**

Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na rok 2020 až 2021.**

**Usnesení č. 105/12/2018 bylo schváleno.**

Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

**Bod 10) Žádost o dlouhodobé zapůjčení klíčů od závory pro Rybářský svaz MO Loket**

Starostka členy seznámila s žádostí rybářského svazu MO Loket o zapůjčení klíčů od závory, kterou je opatřena obecní komunikace vedoucí k Ovčímu rybníku, který mají rybáři v pronájmu.

## Návrh usnesení

**Zastupitelstvo obce Hory schvaluje zapůjčení klíče od závory na pozemku č. 232 v katastrálním území Hory u Jenišova za účelem příjezdu k rybníku Rybářskému svazu MO Loket a pověřuje starostku podepsáním předávacího protokolu.**

**Usnesení č.106/12/2018 bylo schváleno.**

## Výsledek hlasování:

Pro: 7

Proti: 0

Zdržel se: 0

## **Bod 11) Různé**

### *Dopravní obslužnost*

Starostka členy informovala o probíhajících jednáních ohledně zajištění dopravní obslužnosti, upozornila na jednání na krajském úřadě, které se uskuteční 12.12. a na něm by se mělo rozhodnout, zda kraj poskytne alespoň nějaký příspěvek obci na školní spoj. Uvedla, že by se mohlo jednat o příspěvek zatím na první čtvrtletí příštího roku. Poté zastupitele seznámila s výsledkem ankety o používání jednotlivých spojů MHD obyvateli obce Hory. Jak uvedla, dotazovaní projeví vyšší zájem o spoj v 19:35 hod., a proto bude jednat s místostarostkou Jenišova o linkách, které by obcím vyhovovaly.

P. Pokorný měl výhradu k tomu, že se v textu přiloženém k dotazníku uvádí, že nekonal. Upozornil, že při jednání s dopravním podnikem byl upozorněn na skutečnost, že cena bude navýšena přibližně o 100 tis. Kč, o čemž se také zmínil na jednom z minulých zasedání zastupitelstva a podle něj se na věci nic nemění, ani to, že obec dostane na 3 měsíce příspěvek. Starostka odpověděla, že se jedná o to, že nereagoval na výzvu Karlovarského kraje, zaslano na jeho email v květnu letošního roku, aby jednal. Dodala, že kdyby nenechal vymazat všechny zprávy z jeho e-mailové pošty, mohlo se dohledat, jak byla komunikace vedena. P. Pokorný se hájil, že jednal s dopravním podnikem o zajištění dopravní obslužnosti linkami MHD se zvýšením nákladů na rok 2019 o 100 tis. Kč.

Na vystoupení starostky reagovala pí Čáslavová, která vyjádřila svůj nesouhlas se zněním textu přiloženého k dotazníkům na využívání spojů MHD. Podle ní není vhodné bývalého starostu osočovat ve veřejném dopise, ale hlavní potřebou je spolupracovat. Starostka poděkovala za připomínku a poznamenala, že pokud by došlo k řádnému předání agendy a majetku obce bývalým starostou, k téhle situaci by nedošlo. Pí Čáslavová reagovala na vyjádření starostky o způsobu předávání agendy a majetku obce výtkou, že o textu vyzývacího dopisu zpracovaného právní firmou a zasláno p. Pokornému, jako bývalému starostovi, se měla poradit se zastupiteli.

Paní Čáslavová vyjádřila své pochybnosti o efektivitě a účelnosti právního zastoupení, které spočívalo v sepsání výzvy bývalému starostovi. Poznamenala, že ve výzvě nebyla uvedena jediná právní argumentace. Mezi pí Čáslavovou, p. Pokorným a starostkou došlo k diskuzi o tom, jakým způsobem by měl postupovat „řádný hospodář“ ve vztahu k majetku, hospodaření obce a zájmům občanů.

V další diskuzi pí Čáslavová hovořila o prioritách současného vedení obce. Dle jejího názoru jsou finanční prostředky na školní spoj důležitější než např. finanční prostředky na výkon funkce místostarosty, které jsou ve srovnatelné výši. Starostka upřednostňovala cestu vyjednávání o příspěvcích s Karlovarským krajem.

P. Pištej vyjádřil svůj nesouhlas s veřejným dopisem a vyzývacím dopisem pro p. Pokorného a poukázal na zásluhy p. Pokorného v uplynulých dvou volebních obdobích. Starostka poděkovala p. Pokornému a p. Pištejovi za vybudování kanalizace.

Pí Čáslavová vyjádřila svůj názor k projednání stížnosti pí. <sup>1\*</sup> na minulém zasedání zastupitelstva a označila ho za nedostatečné. Uvedla, že stížnost paní <sup>2\*</sup> považuje za oprávněnou a citovala část výroku starostky k řešení situace v obytné zóně se závěrem, že se s výstavbou chodníku v uvedené obytné zóně nepočítá. S tímto výrokiem pí Čáslavová nesouhlasila. Upozornila, že jedním z bodů programu strany „Klidné Hory“ je postupné budování chodníků. Vyjádřila svůj podiv nad tím, jak je možné, že v roce 2008, kdy byla zahájena výstavba v areálu CENTRAL GROUPu (dále jen CG) se 74 parcelami zastupitelstvo obce nehájilo zájmy občanů a nepožadovalo výstavbu chodníků, které patří dle jejího názoru k základnímu standardu. Měla za to, že když zastupitelé investorovi schválili výstavbu bez požadavku na vybudování chodníků, má nyní obec povinnost oprávněné požadavky občanů vyřešit. K možnostem vybudování chodníků v obytné zóně v areálu CG odpověděl p. Špecián, který přítomné seznámil s jednáním na dopravním inspektorátu ohledně možností řešení dopravní situace v obytné zóně. Uvedl, že byl poučen o tom, že v minulosti se v obytné zóně chodníky stavět nesměly, s čímž někteří zastupitelé nesouhlasili. Do diskuze o řešení dopravní situace v obytné zóně se zapojil p. Pokorný, p. Pištej, pí Čáslavová a p. Paleček. Nakonec se zastupitelé shodli na tom, že při jednání s příštími investory areálů s rodinnými domy budou prosazovat zájmy a potřeby občanů. P. Paleček v závěru zopakoval návrh, který byl přijat na minulém zasedání - aby byli občané seznámeni s pravidly chování v obytné zóně.

Starostka členy informovala o svých kontrolách v obytné zóně a o jednání s pracovníkem dopravního inspektorátu ohledně nesprávného osazení některých dopravních značek v obci. Oznámila, že se domluvili na schůzce, která se uskuteční začátkem příštího roku, projdou celou obec a značení zkontrolují.

#### *Žádost o schválení umístění dopravních značek*

Starostka uvedla, že se jedná o obecní komunikaci pro odbočení k areálu RD vedle obecní garáže, jednalo by se o značky upravující rychlost na 30 km/hod.

#### *Kontrola šachty a komunikace*

Starostka poděkovala p. Pištejovi za zajištění kontroly komunikace a šachty u domu č.p. 93, která byla provedena na základě podnětu p. Patery.

#### *Vánoční stromky*

Starostka informovala o jednání se zástupcem Loketských městských lesů o možnosti dodání vánočních stromků. Jak uvedla, bylo jí sděleno, že prořez stromků neplánují, ale nabídli, že pro příští rok by mohli pro obec zajistit jejich dodání z jiných lokalit za lepší ceny. V souvislosti s tím byla zástupcem Loketských městských lesů upozorněna, že pozemek je sice obce, ale porost patří lesům. P. Paleček navrhnul, aby byli občané upozorněni, že si stromek musejí obstarat sami.

#### *Dotazy pro p. Pokorného*

Starostka informovala o návštěvě Ing. <sup>3\*</sup> na obecním úřadě za účelem získání informace, zda obec nechala vyhotovit oddělovací plán pro odkup části jeho pozemku na vybudování obecní komunikace. P. Pokorný odpověděl, že oddělovací plán je vyhotoven.

---

<sup>1\*</sup> - <sup>3\*</sup> Osobní údaj byl, v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadu Hory.

Další dotaz směřoval na získání informace, kde se nacházejí dokumenty, které p. Pokornému v průběhu roku 2018 předala p. <sup>4\*</sup> k vyřízení své žádosti o přidělení evidenčního čísla. P. Pokorný odpověděl, že to bude asi v té hromadě dokumentů, kterou přinesl.

Dále se starostka p. Pokorného zeptala, zda došlo k předání stavebního deníku, který měl v držení, investorovi areálu RD u obecní garáže. P. Pokorný odpověděl, že deník předal.

Na otázku starostky, zda p. Pokorný bude schopen dodat pojištění (zelenou kartu) pro vozík tak, aby ho mohla obec co nejdříve používat sdělil, že požádá pojišťovnu o vystavení duplikátu.

V souvislosti s plněním podmínek nařízení GDPR se starostka p. Pokorného ptala, zda měl vyžádány souhlasy občanů, kterým přál na facebooku k různým výročím. P. Pokorný odpověděl, že souhlasy neměl.

#### *Termíny zasedání zastupitelstva*

P. Pištej požádal o termíny zasedání zastupitelstva. Starostka zastupitelům předložila návrh na termíny konání s ubezpečením, že všem tento návrh rozešle elektronicky, aby se k němu mohli vyjádřit.

### **Bod 12) Diskuse**

V diskuzi vystoupil p. Pokorný s dotazem, zda se počítá s prací na kronice se současnou kronikářkou. Starostka odpověděla, že s kronikářkou mluvila a ta jí informovala, že má připravený zápis za rok 2018. Jak dále uvedla, chtěla by, aby o osobě kronikáře rozhodlo zastupitelstvo. Další dotaz p. Pokorného se týkal webových stránek obce a jejich obsluhy. Starostka uvedla, že se webovými stránkami bude ještě zabývat; v současné době je obsluhuje pí <sup>5\*</sup> a v rozpočtu je pro ni počítáno s adekvátní odměnou.

P. Paleček rozvinul diskuzi o úhradě zaměření protlaku a přípojky ke kanalizaci k č.p. 1. Odpověděli mu p. Pokorný – zaměření protlaku zaplatí obec, přípojku zaplatí občan. Doplnil ho p. Pištej o údaj, že pokud občané přípojku budují podle projektové dokumentace, kterou jim obec darovala, pak zaměření nepotřebují. Zaměření potřebují pouze ti, kteří přípojku povedou jinudy, než je v dokumentaci zakresleno.

P. Špecián upozornil, že by se 12.12.2018 mělo uskutečnit předání zbytku majetku obce bývalým starostou p. Pokorným a současnou starostkou. Po vzájemné domluvě došlo ke změně termínu předávky na 17.12.2018.

P. Paleček požádal o informaci, zda mezi jubilea, ke kterým chodí zástupci obce přát, patří i výročí zlaté svatby. Starostka odpověděla, že do vybraných jubileí výročí zlaté svatby zatím nepatří, ale může se to změnit.

Na závěr zasedání starostka přítomným popřála příjemné prožití Vánočních svátků a úspěchy v novém roce.

4\* - 5\* Osobní údaj byl, v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, anonymizován. Tento je v souladu s § 16, § 17 a § 95 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Obecním úřadu Hory.

Zasedání ukončeno v 19:10 hod.  
Zápis zpracován dne: 19.12.2018  
Zapisovatelka: Věra Javůrková

Ověřovatelé zápisu:

.....  
Dagmar Čáslavová

.....  
Lucie Hostašová  
starostka obce Hory

.....  
Jan Paleček